Fonds Patrimoine Scotia de revenu de titres immobiliers - Série M

Au 31 mars 2025

Résumé du portefeuille d'investissement

Le présent aperçu des titres en portefeuille peut varier en raison des opérations en cours d'exécution. Il est possible d'obtenir les mises à jour trimestrielles, sans frais, en appelant au 1-800-387-5004, ou en visitant le site Web www.fondsscotia.com, 60 jours après la fin du trimestre, ou 90 jours après le 31 décembre, qui marque la fin de l'année civile.

Au 31 mars 2025, le total de la valeur liquidative du Fonds s'élevait à 586 716 484 \$.

Répartition du portefeuille	% de la valeur liquidative	Les 25 principaux titres	% de la valeur liquidative
Canada	64,7 %	Fiducie de placement immobilier Propriétés de Choix	6,1 %
États-Unis	33,7 %	Chartwell résidences pour retraités	6,0 %
Trésorerie et instruments à court terme (découvert bancaire)	1,2 %	Fonds de placement immobilier d'immeubles résidentiels canadiens	6,0 %
Autres éléments d'actif (de passif) net	0,4 %	Fiducie de placement immobilier Granite	5,3 %
		First Capital Real Estate Investment Trust	5,3 %
		Fonds de placement immobilier Riocan	4,9 %
		Ventas, Inc.	4,7 %
		Prologis, Inc.	4,2 %
		Fiducie de placement immobilier industriel Dream	3,8 %
		Crombie Real Estate Investment Trust	3,5 %
		Killam Apartment Real Estate Investment Trust	3,2 %
		Sienna Senior Living Inc.	3,1 %
		InterRent Real Estate Investment Trust	3,0 %
		Equinix, Inc.	2,6 %
		Flagship Communities Real Estate Investment Trust	2,6 %
		Mid-America Apartment Communities, Inc.	2,6 %
		Boardwalk Real Estate Investment Trust	2,5 %
		Fonds de placement immobilier H&R	2,2 %
		American Tower Corporation	2,1 %
		AvalonBay Communities, Inc.	2,0 %
		Kimco Realty Corporation	2,0 %
		Minto Apartment Real Estate Investment Trust	1,9 %
		Public Storage	1,9 %
		Healthpeak Properties Inc.	1,7 %
		VICI Properties Inc.	1,7 %

^{MD} Marque déposée de La Banque de Nouvelle-Écosse, utilisée sous licence.

Gestion de patrimoine Scotia ^{MD} réunit les divers services financiers offerts par La Banque de Nouvelle-Écosse (Banque Scotia^{MD}); la Société de fiducie Banque de Nouvelle-Écosse (Trust Scotia^{MD}); le Service de gestion privée de portefeuilles (par l'entremise de Gestion d'actifs 1832 S.E.C.); 1832 Asset Management U.S. Inc.; Services d'assurance Gestion de patrimoine Scotia inc. et ScotiaMcLeod^{MD}, une division de Scotia Capitaux Inc. Scotia Capitaux Inc. est membre du Fonds canadien de protection des épargnants et de l'Organisme canadien de réglementation du commerce des valeurs mobilières. Les services de gestion de portefeuilles et les services de gestion de fortune sont offerts par Gestion d'actifs 1832 S.E.C. et 1832 Asset Management U.S. Inc.

Service de gestion privée de portefeuilles, Gestion d'actifs 1832 S.E.C.